

<b>Proposta N. 48 Prot.</b> <b>Data 14/08/2014</b>		Inviata ai capi gruppo Consiliari il _____ Prot.N° _____ <p style="text-align: center;"><b>L'impiegato responsabile</b></p> _____
---	---	---

**Comune di Alcamo**  
 PROVINCIA DI TRAPANI  
**Copia deliberazione del Consiglio Comunale**

<b>N° 150 del Reg.</b> <b>Data 25/09//2014</b>	<b>OGGETTO:</b>	APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO PROPOSTO DAL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI (EX PROVINCIA REGIONALE) INERENTE LA "MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA DEI DISSESTI DELLA VIABILITA' PROVINCIALE S.P. 55 ALCAMO - ALCAMO MARINA AL KM. 2+750 CIRCA - D.P.R. 8-06-2001 n. 327 e s.m.i.
<b>Parte riservata alla Ragioneria</b> <b>Bilancio</b> _____ ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Cap. _____		<b>NOTE</b>  

L'anno duemilaquattordici il giorno venticinque del mese di settembre alle ore 18,00 nella sala Consiliare del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei signori:

		Pres. Ass.			Pres. Ass.		
1	Raneri Pasquale	SI	-	16	Campisi Giuseppe	-	SI
2	Ferrarella Francesco	SI	-	17	Longo Alessandro	SI	-
3	Milito Stefano (1962)	SI	-	18	Milito Stefano (1959)	-	SI
4	Caldarella Gioacchina	SI	-	19	Dara Francesco	SI	-
5	Fundarò Antonio	SI	-	20	Dara Sebastiano	-	SI
6	Vesco Benedetto	SI	-	21	Vario Marianna	-	SI
7	Nicolosi Antonio	SI	-	22	Ruisi Mauro	-	SI
8	D'Angelo Vito Savio	-	SI	23	Allegro Anna Maria	SI	-
9	Caldarella Ignazio	-	SI	24	Trovato Salvatore	SI	-
10	Rimi Francesco	SI	-	25	Calvaruso Alessandro	SI	-
11	Pipitone Antonio	SI	-	26	Di Bona Lorena	-	SI
12	Pirrone Rosario Dario	SI	-	27	Intravaia Gaetano	SI	-
13	Castrogiovanni Leonardo	SI	-	28	Coppola Gaspare	-	SI
14	Scibilia Giuseppe	SI	-	29	Lombardo Vito	SI	-
15	Stabile Giuseppe	-	SI	30	Sciacca Francesco	SI	-

TOTALE PRESENTI N. 20

TOTALE ASSENTI N. 10

Assume la Presidenza il Presidente Sig. Giuseppe Scibilia  
Partecipa il Segretario Generale del Comune Dr. Cristofaro Ricupati  
Consiglieri scrutatori:

- 1) Caldarella Gioacchina
- 2) Castrogiovanni Leonardo
- 3) Sciacca Francesco

La seduta è pubblica

In continuazione di seduta

Presenti n. 20

Si passa a trattare l'argomento posto al n. 6 dell'o.d.g. relativo a: "APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO PROPOSTO DAL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI (EX PROVINCIA REGIONALE) INERENTE LA "MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA DEI DISSESTI DELLA VIABILITA' PROVINCIALE S.P. 55 ALCAMO - ALCAMO MARINA AL KM. 2+750 CIRCA - D.P.R. 8-06-2001 n. 327 e s.m.i.

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 10/91, propone la seguente deliberazione avente ad oggetto: APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO PROPOSTO DAL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI (EX PROVINCIA REGIONALE) INERENTE LA "MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA DEI DISSESTI DELLA VIABILITA' PROVINCIALE S.P. 55 ALCAMO - ALCAMO MARINA D.P.R. 8-06-2001 n. 327 e s.m.i.

- Richiamata la nota prot. n. 22373 del 29-05-2013, che qui si allega, pervenuta agli atti di questo Ente in data 03-06-2013 prot. n.29554 con la quale la Provincia Regionale di Trapani (oggi Libero Consorzio Comunale di Trapani) ha richiesto a questo Ente l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed il rilascio del certificato di destinazione urbanistica relativamente alle aree interessate dall' "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA DEI DISSESTI DELLA VIABILITA' PROVINCIALE S.P. 55 ALCAMO- ALCAMO MARINA

Preso atto che:

- in data 29-05-2013, con nota Prot. n. 22373 la Provincia Regionale di Trapani ha presentato il progetto inerente l'intervento di cui al precedente punto, a seguito di una già intercorsa corrispondenza e per la quale questo Comune aveva già espresso parere favorevole ai fini urbanistici per la realizzazione delle opere di che trattasi;
- con nota PEC del 09-05-2014, assunta al protocollo generale di questo Comune in data 12-05-2014 prot. n. 25146, il Libero Consorzio Comunale di Trapani, (Ex Provincia Regionale di Trapani), ha reiterato la richiesta di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'intervento in oggetto;
- A seguito di contatti e interlocuzioni per le vie brevi, il Dirigente del V° Settore Urbanistica di questo Ente, in data 23-06-2014 ha convocato presso i propri locali i Funzionari dell'Ente interessato all'intervento, per meglio definire l'iter da adottare relativamente agli elaborati progettuali con particolare riferimento alle aree da occupare;

- da tale riunione operativa è emerso che il progetto in questione riguarda opere a presidio, consolidamento e salvaguardia delle strade provinciali indicate in corrispondenza di tratto soggetto a fenomeni di frana;

Considerato che:

- tali opere ricadono su aree limitrofe o prossime al tracciato stradale già esistente, in prevalenza con destinazione agricola, il cui progetto definitivo dell'opera pubblica è stato approvato con deliberazione della Provincia Regionale di Trapani n°479 dell'11-01-2012, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità;
- Preso atto che, come riportato nel verbale della riunione del 23-06-2014, questo Comune concorda nel ritenere che, alla luce del comma 5° dell'art.24 delle N.T.A. del P.R.G., trattandosi di opere pertinenziali ed a protezione del tracciato stradale già esistente che, comunque, rimane invariato, le opere da eseguire non comportano variante allo strumento urbanistico, anche in considerazione del fatto che le stesse non acquisiscono alcuna autonomia funzionale essendo, comunque, da riferire al tracciato stradale stesso a protezione del quale si rendono necessarie. Tale interpretazione trova conforto e conferma anche nel parere reso dal C.G.A. — Sez. Consultiva — n.146/96 del 16-04-1996;
- Ritenuto, pertanto, che questo Ufficio Urbanistica ravvisa i caratteri di necessità, urgenza e pubblico interesse nella richiesta del Libero Consorzio Comunale di Trapani (ex Provincia Regionale di Trapani), relativamente all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, limitatamente alle aree da occupare previste nell'elaborato progettuale ID 9, " Piano Particellare Occupazione Area " e per " l'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA DEI DISSESTI DELLA VIABILITA' PROVINCIALE S.P. 55 ALCAMO-ALCAMO MARINA AL KM 2+750 CIRCA" e ritiene che detto intervento non dia luogo ad alcuna variante urbanistica -fermo restando che la deliberazione, ove adottata dal C.C., venga ritualmente trasmessa all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente che potrà pronunciarsi sulla stessa entro i termini di legge- e in conseguenza di ciò consentire al Libero Consorzio Comunale di Trapani (ex Provincia Regionale di Trapani), quale autorità espropriante, di emettere il decreto definitivo di espropri;
- Ravvisato che i lavori, di cui al progetto trasmesso dalla provincia Regionale di Trapani, per la cui esecuzione si rende necessario procedere all'esproprio delle aree indicate nel piano Particellare, sono urgenti e necessari al fine di rendere agibile e sicura la percorrenza della strada provinciale in argomento, che, peraltro, costituisce arteria di importanza primaria per i collegamenti del territorio;
- Dato atto che ai proprietari delle aree interessate dalla presente procedura, è stato regolarmente notificato l'avviso di avvio al procedimento e deposito degli atti, previsti dalla Legge n.10/91 e s.m.i. e dall'art.11 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- Visto il parere reso dal Collegio dei Revisori dei Conti in data
- Visti i pareri espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile rispettivamente dal Dirigente il V Settore Urbanistica e Pianificazione del Territorio e dal Responsabile del Settore Ragioneria, pareri questi, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.;
- Visto il verbale di riunione operativa del 23/06/2014;

## PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Per i motivi di cui in premessa, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree individuate negli elaborati ID 8 "Relazione di stima ed elenco Ditte" e ID 9 " Piano Particellare occupazione area" (agli atti dell'ufficio e che qui si richiamano), ovvero: Partt.: 2091 - 2093 — 2095 del Fg. 8 interessate dal progetto esecutivo trasmesso dalla Provincia Regionale di Trapani per “ l'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA DEI DISSESTI DELLA VIABILITA' PROVINCIALE S.P. 55 ALCAMO-ALCAMO MARINA" AL KM 2+750 CIRCA, **con la prescrizione che non vengano alterate le destinazioni d'uso di viabilità e parcheggio previste nello strumento urbanistico vigente nel Comune di Alcamo,** come previsto dal D.P.R n.327 dell'8-6-2001 e s.m.i.;
- 2) Dare atto che tutte le attività inerenti il procedimento espropriativo, tutti gli adempimenti da porre in essere ed ogni gravame economico comunque correlato alle indennità di espropriazioni da erogarsi ai proprietari delle aree interessate dal progetto di che trattasi, resteranno a totale carico del Libero Consorzio Comunale di Trapani (ex Provincia Regionale di Trapani), quale autorità espropriante che dovrà, comunque, garantire di manlevare questa Amministrazione.

### Cons.re Calvaruso:

Afferma di aver consultato il D.P.R. 327/2001 che all'art. 6 recita che l'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti espropriativi che si rendono necessari. Per questo motivo l'Provincia poteva procedere a tutti gli atti necessari considerato anche che si tratta di strade provinciali e non comunali. Inoltre l'atto che sta facendo questa sera il Consiglio Comunale doveva essere a conoscenza dei cittadini espropriati dieci giorni prima dell'adozione dell'atto. Qua, al contrario, si parla di un'opera già realizzata.

Entrano in aula i Cons.ri Di Bona e Coppola Presenti n. 22  
Escono dall'aula i Cons.ri: Calvaruso , Milito S. (62), Raneri e Nicolosi Presenti n. 18

Il Presidente dà lettura dell'emendamento proposto dalla III Commissione Consiliare che risulta del seguente tenore:

- Al punto della delibera n. 48 del 14/08/2014 dopo la frase “ ovvero partt. 2091-2093-2095 del FG. 8 interessate dal progetto esecutivo” aggiungere l a frase: “ **ad esclusione delle aree eventualmente appartenenti al demanio o già di proprietà pubblica”**

Si dà atto che preventivamente viene acquisito il parere favorevole del dirigente del settore Urbanistica.

Il Presidente sottopone a votazione per alzata di mano il superiore emendamento proposto dalla III Commissione Consiliare e produce il seguente esito:

Presenti n. 18

Votanti n. 13

Voti favorevoli n. 13

Astenuti n. 5 (Caldarella G., Lombardo, Pipitone, Pirrone e Vesco) il cui risultato è stato accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza continua degli scrutatori designati

**Il superiore emendamento proposto dalla III Commissione Consiliare è approvato.**

Esce dall'aula il Cons.re Trovato

Presenti n. 17

Entra in aula il Cons.re Nicolosi

Presenti n. 18

Vista la superiore proposta di delibera avente ad oggetto: "APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO PROPOSTO DAL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI (EX PROVINCIA REGIONALE) INERENTE LA "MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA DEI DISSESTI DELLA VIABILITA' PROVINCIALE S.P. 55 ALCAMO - ALCAMO MARINA AL KM. 2+750 CIRCA - D.P.R. 8-06-2001 n. 327 e s.m.i.

Visti l'emendamento approvato;

Visti i pareri resi ai sensi di legge;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visto il parere reso dalla III<sup>^</sup> Commissione Consiliare con verbale n. 106 del 3/09/2014;

Con n. 13 favorevoli espressi per alzata di mano

Presenti n.18

Assenti n. 12 (Caldarella I., Calvaruso, Campisi, D'Angelo, Dara S., Milito (59) , Milito (62), Raneri, Ruisi, Stabile, Trovato e Vario ).

Votanti n. 13

Contrari n.0

Astenuti n.5 (Caldarella G., Lombardo, Pipitone, Pirrone e Vesco) il cui risultato è stato accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza continua degli scrutatori designati.

**DELIBERA**

- 1) Per i motivi di cui in premessa, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree individuate negli elaborati ID 8 "Relazione di stima ed elenco Ditte" e ID 9 " Piano Particellare occupazione area" (agli atti dell'ufficio e che qui si richiamano), ovvero: Partt.: 2091 - 2093 — 2095 del Fig. 8 interessate dal progetto esecutivo, ad esclusione delle aree eventualmente appartenenti al demanio o già di proprietà pubblica trasmesso dalla Provincia Regionale di Trapani per " l'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA DEI DISSESTI DELLA VIABILITA' PROVINCIALE S.P. 55 ALCAMO-ALCAMO MARINA" AL KM 2+750 CIRCA, **con la prescrizione che non vengano alterate le destinazioni d'uso di viabilità e parcheggio previste nello strumento urbanistico vigente nel Comune di Alcamo,** come previsto dal D.P.R n.327 dell'8-6-2001 e s.m.i.;
- 2) Dare atto che tutte le attività inerenti il procedimento espropriativo, tutti gli adempimenti da porre in essere ed ogni gravame economico comunque correlato alle indennità di espropriazioni da erogarsi ai proprietari delle aree interessate dal progetto di che trattasi, resteranno a totale carico del Libero Consorzio Comunale di Trapani (ex Provincia Regionale di Trapani), quale autorità espropriante che dovrà, comunque, garantire di manlevare questa Amministrazione.

Letto approvato e sottoscritto \_\_\_\_\_

**IL PRESIDENTE**  
F.to Giuseppe Scibilia

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
F.to Raneri Pasquale

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dr. Cristofaro Ricupati

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo  
Dalla residenza municipale

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
\_\_\_\_\_

=====

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art.11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

**N. Reg. pubbl.** \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 2/10/2014 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per gg. 15 consecutivi nonchè sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it)

Il Responsabile Albo Pretorio  
\_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dr. Cristofaro Ricupati

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- Decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 12 comma 1, L.R. 44/91)
- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 comma 2, L.R. 44/91)
- \_\_\_\_\_

Dal Municipio \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Cristofaro Ricupati